

2014年1月22日

リノベーションマンション分譲事業に新規参入
「Bienvenue (ビアンヴェニュ)」として名古屋以西を中心に展開

第一号物件は愛知県名古屋市「八事^{やごと}アインス」1101号室

株式会社 JALUX (ジャルックス:代表取締役社長:横尾 昭信 東証1部:コード2729)は、近い将来における中古住宅市場の活性化を見込み、リノベーションマンション分譲事業に新規参入し、「Bienvenue (ビアンヴェニュ)」というブランド名で名古屋以西を中心に展開いたします。3年後には本事業で売上高10億円を目指してまいります。

「Bienvenue (ビアンヴェニュ)」は、フランス語で「ようこそ」や「歓迎」を表し、「人を招きたくなる、人に見せたくなるような住まい」をコンセプトにしています。デザイナーとタイアップして物件自体の持つ特性を活かしたリノベーションを行い、新たな価値を創造してまいります。

第一号物件は、愛知県名古屋市「八事^{やごと}駅」から徒歩5分のところに位置する「八事^{やごと}アインス」の1101号室(3LDK)。2014年1月12日より販売を開始いたしました。



<「八事^{やごと}アインス」1101号室の主な特徴>

- ・ JAL のマイルがたまる住マイルナビ対象物件。
- ・ 玄関から入ってすぐ視界に広がる眺望。
- ・ 広々とした開放的なリビング空間。
- ・ テレビボード、エアコンカバー一体型の機能的な壁面収納。
- ・ 最新のシステムキッチン。
- ・ 全室フローリング仕上げ。



JALUXは「幸せづくりのパートナー ～人に社会に環境に、もっと豊かな輝きを～」の企業理念の下、高品質なリノベーションマンション分譲事業を通じてお客様にもっと豊かな輝きお届けするべく、今後も新しい住まいのカタチを提案してまいります。



(エントランス)



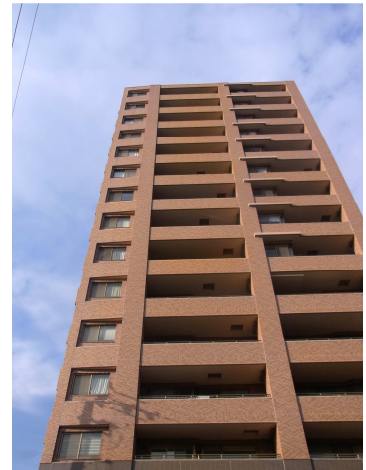
(リビング完成イメージ)

この件に関するお問い合わせ先: 西日本支社 航空・サービス事業部 TEL:06-6643-0262

(参考)

◆物件概要

名 称：八事アインス
所 在 地：愛知県名古屋市天白区表山二丁目 301 番
交 通：地下鉄名城線・鶴舞線「八事駅」徒歩 5 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造陸屋根 15 階建の 11 階部分
総 戸 数：52 戸
販 売 戸 数：1 戸
販 売 価 格：5,980 万円（税込）
間 取 り：3LDK
専有部面積：94.80 m²（28.67 坪）
バルコニー面積：22.78 m²（6.89 坪）
建 築 年 月：2003 年 3 月



(外観)



(リビング完成イメージ)

◆「住マイルナビ」について

- ・ このサービスは株式会社 JALUX の「住マイルナビ」が提供するものです。日本航空株式会社とのマイレージ提携により、物件価格に応じて「JAL のマイル」をプレゼントいたします。
- ・ JAL マイレージバンク会員でない方は、新規入会ページよりまずは会員登録が必要となります。
- ・ ご成約の後、引渡の約 2 ヶ月後にマイルが積算されます。
- ・ マイルはご成約者ご本人様のみ積算されます。
- ・ マイルの積算は、値引きなどの他の特典と重複しての適用はできません。
- ・ クレジットカードでのお支払いは承っておりません。

URL：<http://sumai.jalux.com/>

◆株式会社 JALUX 西日本支社（西日本事業本部）

事業開始：2012 年 7 月 1 日

支 社 長：執行役員 久門 耕治

事業内容：航空・サービスからリテール・フーズまで幅広い事業で、付加価値の高いサービスを提供しています。

不動産事業は、大阪地区を中心として、開発やサブリース事業、運営管理などを展開しています。施設管理事業は、独自のノウハウを活用した企画提案型施設管理を行っています。